

**CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT  
ĐẠT  
CÔNG BỐ THAY ĐỔI NỘI DUNG ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH VÀ DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: PHAT DAT REALTY BUSINESS AND SERVICE CORPORATION

Tên công ty viết tắt: PHAT DAT REALTY

**2. Mã số doanh nghiệp:** 0316916261

**3. Ngày thành lập:** 23/06/2021

**4. Địa chỉ trụ sở chính:**

*Tầng 10 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

**5. Người đại diện theo pháp luật**

\* Họ và tên: ĐẶNG THÙY DƯƠNG

Giới tính: Nữ

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Sinh ngày: 01/07/1987

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 079187007023

Ngày cấp: 12/09/2019

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *222/3 Bùi Đình Túy, Phường 12, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *222/3 Bùi Đình Túy, Phường 12, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*

**6. Nội dung thay đổi**

**Khôi thông tin cũ**

**Thông tin về vốn**

Vốn điều lệ: 168.000.000.000  
đồng

Loại nguồn vốn	Tỉ lệ (%)	Số lượng (bằng số, đồng)
Nguồn vốn ngân sách nhà nước	0,000	0
Vốn nước ngoài	0,000	0
Khác	0,000	0
Tổng số	100,000	168.000.000.000

Nguồn vốn tự nhân	100,000	168.000.000.000
<b>Tài sản góp vốn</b>	<b>Tỉ lệ (%)</b>	<b>Số lượng (bằng số, đồng)</b>
Đồng Việt Nam	100,000	168.000.000.000
Ngoại tệ tự do chuyển đổi	0,000	0
Vàng	0,000	0
Giá trị quyền sử dụng đất	0,000	0
Giá trị quyền sở hữu trí tuệ, công nghệ, bí quyết kỹ thuật	0,000	0
Các tài sản khác	0,000	0
<b>Tổng số</b>	<b>100,000</b>	<b>168.000.000.000</b>

### Thông tin cổ phần

Mệnh giá của một cổ phần: 10.000,00 đồng

### Loại cổ phần

STT.	Loại cổ phần	Số lượng	Mệnh giá	Tổng số	Tỉ lệ (%)
1	Cổ phần phổ thông	16.800.000,00	10.000	168.000.000.000,00	100,000
2	Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0,00	10.000	0,000	0,000
3	Cổ phần ưu đãi cổ tức	0,00	10.000	0,000	0,000
4	Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0,00	10.000	0,000	0,000
5	Các cổ phần ưu đãi khác	0,00	10.000	0,000	0,000
6	<b>Tổng số</b>	<b>16.800.000,00</b>	<b>50.000</b>	<b>168.000.000.000,00</b>	<b>100,000</b>

### Cổ phần chào bán

STT.	Loại cổ phần	Số lượng	Mệnh giá	Tổng số
1	Cổ phần phổ thông	0	0	0,000
2	Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000
3	Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000
4	Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000
5	Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000
6	<b>Tổng số</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,000</b>

### Người được ủy quyền

STT	Cổ đông ủy quyền đại diện	Tên người đại diện theo ủy quyền	Địa chỉ liên lạc	Số CMND (hoặc Giấy tờ pháp lý của cá nhân hợp pháp khác)	Vốn được ủy quyền		
					Tổng giá trị vốn được đại diện (VNĐ; giá trị tương đương bằng tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Thời điểm đại diện phần vốn
1	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT	TRẦN TRỌNG GIA VINH	09 Hoàng Diệu, Phường 10, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	079074009383	85.680.000.000,00 đ	100,000	18/06/2021

## Khối thông tin mới

### Thông tin về vốn

Vốn điều lệ: 318.000.000.000  
đồng

Loại nguồn vốn	Tỉ lệ (%)	Số lượng (bằng số, đồng)
Nguồn vốn ngân sách nhà nước	0,000	0
Vốn nước ngoài	0,000	0
Khác	0,000	0
Tổng số	100,000	318.000.000.000
Nguồn vốn tư nhân	100,000	318.000.000.000

  

Tài sản góp vốn	Tỉ lệ (%)	Số lượng (bằng số, đồng)
Đồng Việt Nam	100,000	318.000.000.000
Ngoại tệ tự do chuyển đổi	0,000	0
Vàng	0,000	0
Giá trị quyền sử dụng đất	0,000	0
Giá trị quyền sở hữu trí tuệ, công nghệ, bí quyết kỹ thuật	0,000	0
Các tài sản khác	0,000	0
Tổng số	100,000	318.000.000.000

### Thông tin về cổ phần

Mệnh giá của một cổ phần: 10.000,00 đồng

#### Loại cổ phần

STT.	Loại cổ phần	Số lượng	Mệnh giá	Tổng số	Tỉ lệ (%)
1	Cổ phần phổ thông	31.800.000,0 0	10.000	318.000.000.000,00 0	100,000
2	Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0,00	10.000	0,000	0,000
3	Cổ phần ưu đãi cổ tức	0,00	10.000	0,000	0,000
4	Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0,00	10.000	0,000	0,000
5	Các cổ phần ưu đãi khác	0,00	10.000	0,000	0,000
6	Tổng số	31.800.000,0 0	50.000	318.000.000.000,00 0	100,000

#### Cổ phần chào bán

STT.	Loại cổ phần	Số lượng	Mệnh giá	Tổng số
1	Cổ phần phổ thông	31.800.000	0	0,000
2	Cổ phần ưu đãi biểu quyết	0	0	0,000
3	Cổ phần ưu đãi cổ tức	0	0	0,000
4	Cổ phần ưu đãi hoàn lại	0	0	0,000
5	Các cổ phần ưu đãi khác	0	0	0,000
6	Tổng số	31.800.000	0	0,000

7. Ngày cấp đăng ký thay đổi: 23/02/2023

8. Nơi đăng ký: Phòng ĐKKD Thành phố Hồ Chí Minh